



## Documentación necesaria para una compra-venta

Si estás pensando en vender tu inmueble es conveniente que vayas anticipándote y comiences a recopilar esta información. Si tienes cualquier duda, no dudes en contactar con la oficina InmoHappy de tu ciudad.

### DATOS DEL VENDEDOR O VENDEDORES

1. DNI o Pasaporte del vendedor o vendedores
2. Estado civil<sup>1</sup>

### DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

3. Escritura de Propiedad
4. Nota Simple (Registro de la Propiedad)
5. Cédula de habitabilidad<sup>1</sup>
6. CEE o Certificado de Eficiencia Energética  
(*InmoHappy te lo gestiona*)
7. Planos y descripción técnica del inmueble<sup>2</sup>  
(*InmoHappy te lo gestiona*)
8. Último recibo Impuesto de Bienes Inmuebles
9. Certificado Comunidad al Corriente de Pagos

---

<sup>1</sup>Datos necesarios en Cataluña. <sup>2</sup>Recomendado

Para más información, puedes contactar con tu oficina más cercana a través de inmohappy.com.